

主な営業エリア
舗で取り扱い実
屋を完成する12
本町1-14-3
営業する。☎0
00。

④貸家経営塾
東区牛田南1-
1-39、黒木貞彦
表理事)は、民
資格「貸家経営

「貸家経営
トバイザー」と
創設し、受験者
受け付けを始め
。住宅市場や賃
物件の状況を把

し、有効な戸建
住宅の賃貸経営
提案できる人材
認定。空き家対
にもつなげる。
年以内に全国6

が減っている地
ンションなどの
給過剰で、戸建
不足していると
ならず、相続税

たアパート新築
同資格は戸建て
会問題となって
もつなげる。創
バイザーは、宅
経営オーナーの

件を診断し、リ
での企画提案が
。上位資格の診
アインシヤル
格者を想定し、
ト診断、所得税
建ての経営計画
を認定。アドバ
ら、診断士は6
める。ホームペ



(第3種郵便物認可)

ージから申し込み、CBTソリユ
ションズ(東京)の全国130カ所
の提携会場で随時受けられる。受験
料はアドバイザーが5400円、診
断士8640円。合格者は別途、登
録料が必要。

同法人は2014年11月、黒木会
計(東区牛田南)の会長も務める黒
木代表理事が設立。同氏は11年に書
籍「土地オーナーのための貸家経営
のすすめ」を発行するなど、戸建て
賃貸を推奨してきた。近く公式テキ
ストと問題集を発行し、今夏には賃
貸経営計画のシミュレーションソフ
トを発売予定。

橋岡社労士、椎野税理士
マイナー制度セミナー
はしおか
社会保険
労務士事

務所(安佐南区山本新町、橋岡雅典
所長)と椎野税理士事務所(安芸郡
府中町茂陰、椎野年雅所長)は、6
月9日午後1時半からセミナー「マ
イナー制度の概要と実務上の留
意点」を西区民文化センターで開く。

中小企業の経営者、人事・総務担
当者を対象に、両代表が2016年
1月から始まる同制度で、企業に求
められる手続きや実務上の留意点な
どを解説する。定員先着35人、参加
費5400円。特典で参加企業には、
同制度の社内研修費4万3200円
を半額とする(6月末申し込み分ま
で)。4時半からは先着8人に無料で
個別相談に応じる。☎082-187
4-8088。